

**Dodatok č. 2**  
**k Zmluve o poskytovaní právnych služieb č. 008/2024**  
**zo dňa 14.11.2024**  
(ďalej len „*Dodatok č. 2*“)

**Objednávateľ:** **Agentúra štátom podporovaného nájomného bývania**  
Sídlo: Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava  
Štatutárny orgán: JUDr. Eva Lisová, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
JUDr. Zuzana Gálisová, PhD., člen predstavenstva  
Právna forma: Združenie právnických osôb  
Zapísaný: Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, Sekciou verejnej správy v Registri záujmových združení právnických osôb vedenom Okresným úradom Bratislava pod registračným číslom OU-BA-OVVS1-2022/127466  
IČO : 54 779 189  
DIČ: 2121791034  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK23 8180 0000 0070 0068 0175  
Email: info@najomnebyvanie.gov.sk

(ďalej len „*Objednávateľ*“)

a

**Poskytovateľ:** **BDO Legal s.r.o.**  
Sídlo: Pribinova 10, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto  
Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 129300/B  
Štatutárny orgán: JUDr. Pavel Poliak, konateľ  
IČO: 51 803 330  
DIČ: 2120780937  
IČ DPH: SK2120780937  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK05 0900 0000 0051 4694 8438  
Telefón/fax: +421 2 5920 8611  
Email: bdolegal@bdoslovakia.com

(ďalej len „*Poskytovateľ*“ na strane druhej a spolu s objednávateľom ďalej len „*zmluvné strany*“)

**Preambula**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.11.2024 podľa ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „*Obchodný zákonník*“), zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „*zákon o advokácii*“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „*zákon o verejnom obstarávaní*“) Zmluvu o poskytovaní právnych služieb č. 008/2024, ktorá bola následne upravená Dodatkom č. 1 zo dňa 28.02.2025 (ďalej len „*Dodatok č. 1*“ a „*Zmluva*“).

V súlade s § 18 ods. 3 písm. b) a § 18 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní a taktiež v súlade s čl. VII. ods. 6 a ods. 7 Zmluvy sa zmluvné strany z dôvodu nepredvídateľných skutočností v čase uzatvárania Zmluvy dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2, ktorým sa Zmluva mení a dopĺňa v nasledujúcom rozsahu:

### **Článok I. Predmet Dodatku č. 2**

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku III. (Odmena za poradenstvo) bod 1 Zmluvy tak, že pôvodný bod 1 sa ruší a nahrádza sa novým bodom, ktorý znie nasledovne:  
  
*„1. Odmena za vykonané Poradenstvo a výkon právnych služieb podľa tejto Zmluvy je dohodnutá ako hodinová sadzba vo výške 90,00 EUR bez DPH t.j. 110,70 EUR s DPH.“*
2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku III. (Odmena za poradenstvo) bod 2 Zmluvy tak, že pôvodný bod 2 sa ruší a nahrádza sa novým bodom, ktorý znie nasledovne:  
  
*„2. Maximálna cena za Poradenstvo, vrátane náhrady nákladov spojených s poskytnutím Poradenstva podľa tohto článku Zmluvy, je 549 360,00 EUR (slovom päťstoštyridsaťdeväťtisíc tristošesťdesiat EUR a nula centov) bez DPH t.j. 675 712,80 EUR (slovom šesťstosedemdesiatpäťtisíc sedemstodvanásť EUR a osemdesiat centov) za celú dobu trvania Zmluvy.“*
3. Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku VII. (Záverečné ustanovenia) bod 13 tak, že Príloha č. 2 Zmluvy (Cenová ponuka) (číslovanie dodatkov v znení Dodatku č. 1) sa ruší a nahrádza sa novou Prílohou č. 2 Zmluvy (Cenová ponuka), ktorej znenie súčasne tvorí aj Prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 2.
4. Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku VII. (Záverečné ustanovenia) bod 13 Zmluvy tak, že Príloha č. 4 Zmluvy (Prehľad predpokladaných nákladov) (číslovanie dodatkov v znení Dodatku č. 1) sa ruší a nahrádza sa novou Prílohou č. 4 Zmluvy (Prehľad predpokladaných nákladov), ktorej znenie súčasne tvorí aj Prílohu č. 2 tohto Dodatku č. 2.

### **Článok II. Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 2 ostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Dodatok č. 2 je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho štyri (4) vyhotovenia prevezme Objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie Poskytovateľ.
3. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 dôkladne prečítali a súhlasia s ním, všetky jeho ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, ktorá je zbavená akýchkoľvek omylov a súčasne vyhlasujú, že Dodatok č. 2 nie je uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 2 sú jeho nasledovné prílohy:  
Príloha č. 1            Príloha č. 2 (Cenová ponuka)  
Príloha č. 2            Príloha č. 4 (Prehľad predpokladaných nákladov)

**Za Poskytovateľa:**

V Bratislave dňa \_\_\_\_\_

**Za Objednávateľa:**

V Bratislave dňa \_\_\_\_\_

---

**BDO Legal s.r.o.**  
**JUDr. Pavel Poliak**  
konateľ

---

**JUDr. Eva Lisová**  
Predseda predstavenstva  
a generálny riaditeľ  
**Agentúra štátom podporovaného  
nájomného bývania**

---

**JUDr. Zuzana Gálisová, PhD.**  
Člen predstavenstva  
**Agentúra štátom podporovaného  
nájomného bývania**

## Cenová ponuka

Položka/názov	Predpoklad. počet hodín	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Celková cena v EUR bez DPH	Celková cena v EUR s DPH
Cena za predmet zákazky: „Právne služby pre Agentúru štátom podporovaného nájomného bývania ”	6 104	90,00	549 360,00	675 712,80

### Prehľad predpokladaných nákladov

Komplexný prehľad predpokladaných nákladov spojených s poskytovaním právnych služieb v súlade s „Pravidlami, ktorými sa pre štátne orgány upravujú transparentné zásady využívania právnych služieb advokátov zo strany štátu vrátane ich výberu a odmeňovania“:

- a) Cena bez DPH za hodinu poskytovaných právnych služieb: 90,00 EUR
- b) Cena vrátane DPH za hodinu poskytovaných právnych služieb pri sadzbe DPH 23%: 110,70 EUR
- c) Výška DPH za hodinu poskytovaných právnych služieb pri sadzbe DPH 23%: 20,70 EUR
- d) Predpokladaný počet hodín na poskytovanie právnych služieb: 6 104
- e) Celková výška predpokladaných nákladov za poskytovanie právnych služieb bez DPH: 549 360,00 EUR
- f) Celková výška predpokladaných nákladov za poskytovanie právnych služieb vrátane DPH pri sadzbe DPH 23%: 675 712,80 EUR
- g) Celková výška DPH za poskytovanie právnych služieb pri sadzbe 23% DPH: 126 352,80 EUR